

 <p>국토교통부</p>	<b>보도자료</b>		 <p>3년의 혁신, 30년의 성장</p>	
	배포 일시	2016. 11. 21(월) 총 6매(본문3, 붙임3)		
	담당부서	<ul style="list-style-type: none"> <li>주택정책과 과장 김이탁, 사무관 최철승</li> <li>☎ (044)201-3336</li> <li>공공주택공급과 과장 윤영중, 사무관 김수현</li> <li>☎ (044)201-4441</li> </ul>		
<p>2016년 11월 22일(화) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 11. 21(월) 11:00 이후 보도 가능</p>				

마이홈 포털  
www.myhome.go.kr

마이홈 콜센터  
1600-1004

마이홈 상담센터  
전국 36개소

## '16년 12월 ~ '17년 2월 전국 87,985세대 아파트 입주 예정

### 한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2016년 12월 ~ 2017년 2월

| 전국 입주 예정 아파트 총 87,985 세대



#### | 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 91.8%

60㎡ 이하 33,360세대

60 ~ 85㎡ 47,437세대

85㎡ 초과 대형 주택 8.2%

85㎡ 초과 7,188세대

#### | 지역별 · 월별 물량 (세대)

■ 서울  
■ 수도권(서울 포함)  
■ 지방



- 국토교통부(장관 강호인)는 '16년 12월부터 '17년 2월까지(3개월간) 전국 입주예정 아파트는 총 87,985세대('16.12~'17.2월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 40,641세대(서울 13,327세대 포함), 지방 47,344세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다고 밝혔다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'16.12월	'17.1월	'17.2월
전 국	87,985	29,186	24,044	34,755
수도권	40,641	13,613	11,621	15,407
지 방	47,344	15,573	12,423	19,348

\* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

- 세부 입주물량을 보면,
- 수도권은 '16.12월 서울성동(1,976세대), 양주옥정(1,862세대) 등 13,613세대, '17.1월 김포감정(3,481세대), 남양주별내(1,426세대) 등 11,621세대, '17.2월 서울강동(3,658세대), 한강신도시(1,235세대) 등 15,407세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '16.12월 청주홍덕(1,206세대), 양산신도시(1,244세대) 등 15,573세대, '17.1월 대구금호(1,252세대), 광주학동(1,410세대) 등 12,423세대, '17.2월 부산정관(1,934세대), 아산모종(1,308세대) 등 19,348세대가 입주할 예정으로 조사되었다.
- 주택 규모별로는 60m<sup>2</sup>이하 33,360세대, 60~85m<sup>2</sup> 47,437세대, 85m<sup>2</sup>초과 7,188세대로, 85m<sup>2</sup>이하 중소형주택이 전체의 91.8%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 72,795세대, 공공 15,190세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주 체 별	
		60㎡ 이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전 국	87,985	33,360	47,437	7,188	15,190	72,795
수도권	40,641	15,869	20,574	4,198	7,677	32,964
지 방	47,344	17,491	26,863	2,990	7,513	39,831

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'16년 12월	공공	하남미사(1,389), 화성동탄2(1,552), 부산신평(900), 강원혁신(756), 아산탕정(744)
	민간	서울성동(1,976), 위례신도시(1,137), 양주옥정(1,862), 청주흥덕(1,206), 구미국가산단(1,225), 양산신도시(1,244)
'17년 1월	공공	남양주별내(1,426), 대구금호(1,252), 대구달성(895)
	민간	김포감정(3,481), 화성동탄2(1,316), 부산명지(1,033) 부산사직(1,064), 광주학동(1,410)
'17년 2월	공공	화성동탄2(652), 부산정관(1,934)
	민간	서울강동(3,658), 서울종로(2,415), 한강신도시(1,235) 화성봉담(1,265), 아산모종(1,308), 아산테크노(1,184)

**【붙임】 '16.12월 ~ '17.2월 입주예정 아파트 단지 현황**

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 최철승 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	--

# 붙임

## '16.12월 ~ '17.2월 입주예정 아파트 단지 현황

입주월	지역	단지명	합계	60㎡ 이하	60-85㎡	85㎡ 초과
12월	전국 합계		29,186	13,387	13,144	2,655
	수도권 소계		13,613	8,031	4,146	1,436
	서울	강북구 수유동 수유 프리미어엠(도시형)	110	110	0	0
	서울	동대문구 답십리동 현대 썬앤빌 청계(도시형)	269	269	0	0
	서울	동대문구 답십리동 한일휴니스빌(도시형)	78	78	0	0
	서울	마포구 아현동 마포 애오개 아이파크(도시형)	125	125	0	0
	서울	서초구 서초동 래미안 서초에스티지	421	85	211	125
	서울	성동구 옥수동 e편한세상 옥수파크힐스	1,976	1,131	747	98
	서울	성북구 돈암동 돈암 코오롱하늘채	629	246	367	16
	서울	상계장암지구 5블록 행복주택	48	48	0	0
	서울	신내3지구 3블록 행복주택	50	50	0	0
	경기	수원시 영통구 e편한세상 영통2차 1단지	392	195	197	0
	경기	수원시 영통구 e편한세상 영통2차 2단지	270	136	134	0
	경기	성남시 수정구 창곡동 위례지구 호반베르디움 A2-8	1,137	0	0	1,137
	경기	양주시 옥정동 양주옥정 대우 푸르지오 A-9	1,862	1,862	0	0
	경기	이천시 증포동 이천설봉3차 푸르지오	554	229	325	0
	경기	평택시 용이동 용죽도시개발 비전 푸르지오 A3	761	0	701	60
	경기	평택시 지산동 851-10외 이안힐스타워	42	20	22	0
	경기	화성시 병점동 화성병점 양우내안애	388	306	82	0
	경기	하남미사 A8 공공분양	1,389	675	714	0
	경기	분당목련 1블록 영구임대	220	220	0	0
	경기	남양뉴타운 A1 국민임대	782	782	0	0
	경기	안성아양 A1 국민임대	540	540	0	0
	경기	화성동탄2 A66 공공분양	1,552	906	646	0
	경기	포천 신읍 행복주택	18	18	0	0
	지방 소계		15,573	5,356	8,998	1,219
	부산	남구 문현동 474-1외 스카이빌리지	26	0	26	0
	부산	동구 범일동 범일역 이즈팰리스(도시형)	93	93	0	0
	부산	사하구 괴정동 268-6외 에코팰리스	28	14	14	0
	부산	연제구 연산동 브라운스톤 연제1,2단지	521	125	396	0
	부산	연제구 연산동 시청역 이즈팰리스 2차(도시형)	50	50	0	0
	부산	해운대구 우동 598-4외 해운대파크에비뉴	80	48	32	0
	부산	부산신평 1블록 공공분양	900	0	900	0
	대구	달성군 유가면 대구테크노 제일풍경채센터럴 A17	1,029	0	1,029	0
	광주	광산구 도산동 송정역 숲안애	82	0	82	0
	광주	광산구 도산동 우방아이유셀 임대	368	282	86	0
	광주	남구 봉선동 제일풍경채	400	0	400	0
	광주	북구 운암동 운암 대라수(도시형)	64	64	0	0
	광주	서구 쌍촌동 상무 지오스테이션	80	0	80	0
	대전	서구 둔산동 1115 리마라이프(도시형)	80	80	0	0
	대전	유성구 봉명동 레자미 멀티홈	159	0	159	0
	대전	중구 선화동 283외 4필지 빌리프(도시형)	240	240	0	0
	울산	울주군 삼남면 교동리 990-18외 소슬채아파트	43	0	43	0
	세종	3-2생활권 M4 세종중흥S클래스 리버뷰2차	656	0	0	656
	강원	강릉시 회산동 서희스타힐스	700	220	480	0
	강원	강릉시 주문진읍 주문리 77-1 주문진 라일플로리스	266	237	29	0
강원	강원혁신 A2 10년임대	756	756	0	0	
충북	보은군 보은읍 이평리 두진하트리움	88	88	0	0	
충북	보은군 보은읍 죽전리 36 대주아파트	22	0	22	0	
충북	청주시 서원구 남이면 가마지구 힐데스하임	988	0	988	0	
충북	청주시 흥덕구 옥산면 청주흥덕 코오롱하늘채	1,206	604	602	0	
충북	충주첨단 B5 행복주택	296	296	0	0	
충남	아산탕정 1-A3 공공분양	744	371	373	0	
충남	공주 탄천산업단지 B2-3,4 10년임대	156	156	0	0	
전남	순천시 해룡면 상삼리 금당대광로제비앙 센터럴	550	272	278	0	
전남	담양백동2 1블록 국민임대	460	460	0	0	

	전남	담양백동2 1블록 영구임대	120	120	0	0	
	경북	구미시 산동면 구미산단 확장단지 우미린 풀하우스	1,225	0	1,028	197	
	경북	포항시 북구 죽도동 95-16 루미아뜨	29	29	0	0	
	경남	김해시 내덕동 장유 내덕동 서히스타힐스	990	325	665	0	
	경남	양산시 동면 석산리 양산신도시 반도유보라 5차	1,244	300	658	286	
	경남	진주시 평거동 진주평거 엘크루 A4	472	0	392	80	
	경남	창원시 오동동 다숲아파트	120	120	0	0	
	경남	창원시 진해구 태백동 2-31외 더 힐스	30	6	24	0	
	제주	서귀포시 강정동 강정지구 골드클래스 2블럭	212	0	212	0	
	전국 합계		24,044	9,471	13,133	1,440	
	수도권 소계		11,621	2,817	8,334	470	
1월	서울	은평구 진관동 은평뉴타운 힐데스하임	99	99	0	0	
	서울	성북구 보문동6가 보문 파크뷰자이	1,186	694	492	0	
	서울	송파구 위례 중앙 푸르지오 1단지 5BL	163	0	86	77	
	서울	송파구 위례 중앙 푸르지오 2단지 6BL	148	0	76	72	
	경기	김포시 감정동 감정1지구 한강센트럴자이	3,481	0	3,374	107	
	경기	성남시 수정구 위례 아트리버 푸르지오 1단지 C2-2	124	0	0	124	
	경기	성남시 수정구 위례 아트리버 푸르지오 2단지 C2-3	90	0	0	90	
	경기	안양시 동안구 비산동 비산 로제비앙	219	0	219	0	
	경기	양평군 용문면 양평 용문 코아루	280	0	280	0	
	경기	의정부시 민락동 의정부민락2 금강펜테리움 B7	716	0	716	0	
	경기	평택시 평택소사벌 반도유보라 B7	630	0	630	0	
	경기	평택시 평택소사벌 반도유보라 B8	715	0	715	0	
	경기	평택시 서정동 서정동 433-7 벨루스하임	299	299	0	0	
	경기	평택시 서정동 433-23외 서정스마트빌듀오 3차	299	299	0	0	
	경기	화성시 동탄2신도시 A23 사랑으로 부영	1,316	0	1,316	0	
	경기	남양주별내 A16-2 국민임대	1,058	1,058	0	0	
	경기	남양주별내 A16-3 국민임대	368	368	0	0	
	경기	수원호매실 B8 공공분양	430	0	430	0	
		지방 소계		12,423	6,654	4,799	970
		부산	강서구 명지동 부산명지 중흥S클래스 프라디움 A3	1,033	1,033	0	0
		부산	동래구 온천동 1249-1 시티하임3차	20	20	0	0
		부산	동래구 사직동 사직 롯데캐슬 더 클래식	1,064	208	726	130
		부산	동래구 사직동 사직역 삼정그린코아 더 베스트	313	0	248	65
		부산	부산진구 양정동 양정 클래스원(도시형)	77	77	0	0
		부산	부산진구 범천동 854-2외 범내골 이즈펠리스 HUB	101	101	0	0
		부산	북구 구포동 구포 봄여름가을겨울	203	70	133	0
		부산	연제구 연산동 센텀리버 SK VIEW	529	0	529	0
		대구	북구 복현동 72-2 복현3차 서한이다움	392	111	281	0
		대구	대구금호 A3 국민임대	1,252	1,252	0	0
		대구	달성2차 청아람 2단지 공공분양	895	895	0	0
		광주	광산구 송정동 펠릭스골드(도시형)	114	114	0	0
		광주	남구 진월동 토담휴로스 에듀파크	70	0	70	0
	광주	동구 학동 무등산 아이파크	1,410	222	972	216	
	대전	서구 만년동 371 시티펠리스6차(도시형)	99	99	0	0	
	대전	중구 선화동 82-1 선화2 참좋은아파트	392	0	392	0	
	울산	북구 중산동 울산 오토밸리로 ZOOM파크	867	535	332	0	
	울산	중구 반구동 소담펠리스	216	216	0	0	
	울산	중구 성안동 398-8외 금광에다움	24	0	24	0	
	충북	충주시 대소원면 충주 코아루 퍼스트	603	603	0	0	
	전북	완주군 봉동 제내리 제일오투그란데	526	207	319	0	
	전남	나주시 남평읍 남평강변도시 STX KAN 종우하나린	700	344	356	0	
	경북	구미시 송정동 한라하우젠트 송정	126	126	0	0	
	경북	안동시 태화동 이편한세상 안동 1단지	288	0	288	0	
	경북	안동시 태화동 이편한세상 안동 2단지	133	133	0	0	
	경남	양산시 물금읍 양산신도시 43블록 양우내안애 5차	559	0	0	559	
	경남	창녕군 창녕읍 술정리 넥센타이어 사원아파트	179	179	0	0	
	제주	서귀포시 동흥동 동흥 형남아파트	68	0	68	0	
	제주	귀포시 중문동 2059-7 중문하이빌	109	109	0	0	
	제주	제주시 오라2동 오라동 벽강하이본 타워4차	61	0	61	0	

2월	전국 합계		34,755	10,502	21,160	3,093
	수도권 소계		15,407	5,021	8,094	2,292
	서울	강동구 고덕동 고덕 래미안 힐스테이트	3,658	1,074	2,105	479
	서울	강북구 미아동 꿈의숲 롯데캐슬	615	205	386	24
	서울	노원구 월계동 녹천역 두산위브	326	97	215	14
	서울	마포구 아현동 아현 아이파크	497	206	205	86
	서울	종로구 교남동 서울 경희궁자이(2,3,4블록)	2,415	1,018	1,167	230
	서울	종로구 효제동 포레스트힐 시티	152	152	0	0
	서울	서울가좌 행복주택	362	362	0	0
	인천	인천삼산 1블록 영구임대	208	208	0	0
	경기	김포시 한강신도시 BC-8 운양역 한신휴 더 테라스	232	0	232	0
	경기	김포시 한강신도시 BC-9 운양역 한신휴 더 테라스	184	184	0	0
	경기	김포시 한강신도시 BC-11 운양역 한신휴 더 테라스	157	0	157	0
	경기	김포시 한강신도시 Ab-17 반도유보라3차	662	383	279	0
	경기	수원시 광교택지지구 B1 광교파크자이더테라스	268	0	121	147
	경기	수원시 광교택지지구 B3 e편한세상 테라스	317	0	128	189
	경기	수원시 광교택지지구 B4 e편한세상 테라스	259	0	0	259
	경기	수원시 장안구 수원 아너스빌 위즈	798	160	468	170
	경기	평택시 서정동 서정메트로하임(도시형)	299	299	0	0
	경기	하남시 위례신도시 A3-6b 신안인스빌 아스트로	694	0	0	694
	경기	화성시 반월동 e편한세상 화성	1,387	302	1,085	0
	경기	화성시 화성봉담 센트럴 푸르지오	1,265	371	894	0
	경기	화성동탄2 A40 10년임대	652	0	652	0
	지방 소계		19,348	5,481	13,066	801
	부산	동래구 온천동 부산 동래 은우아일레	96	16	80	0
	부산	부산진구 부암동 부산 서면동일파크스위트 2차	243	101	142	0
	부산	부산정관 A1 국민임대	1,358	1,358	0	0
	부산	부산정관 A1 영구임대	576	576	0	0
	부산	연제구 연산동 부산 더샵 시티애비뉴2	216	62	154	0
	대구	달성군 구지면 대구국가산단 반도유보라 아이비파크	813	0	813	0
	대구	달성군 옥포면 교향리 C-2 옥포이진캐슬빌	474	80	394	0
	대구	달성군 현풍면 대구테크노 A3 일동미라주 더파크	870	0	870	0
	광주	광산구 우산동 에드가리움(도시형)	70	70	0	0
	광주	남구 서동 280-6 영무예다음	310	0	310	0
	광주	광주 서구 매월동 아델리움 로제비앙	686	0	686	0
	울산	남구 삼산동 태화강 THE VIEW	195	195	0	0
	울산	중구 약사동 약사 더 샵	449	0	449	0
	세종	3-2생활권 L1 EG the1 3차	649	0	279	370
	강원	화천군 화천읍 화천 건영아모리움	145	145	0	0
	충북	청주시 청원구 청주 오창2지구 2블록 대원칸타빌	592	0	592	0
	충남	서산시 예천동 e편한세상 서산예천	936	479	457	0
	충남	아산시 아산 모종 캐슬어울림 1단지	792	292	460	40
	충남	아산시 아산 모종 캐슬어울림 3단지	516	98	374	44
	충남	아산시 배방읍 아산 배방 메이루즈	426	389	37	0
	충남	아산시 아산테크노밸리 Aa2 EG the1	534	0	534	0
	충남	아산시 아산테크노밸리 Aa3 EG the1	650	0	650	0
충남	천안시 서북구 두정동 프라지움 9차(도시형)	299	299	0	0	
충남	천안시 서북구 불당동 천안불당 호반베르디움	573	0	287	286	
전북	전주시 덕진구 전주 덕진 휴먼빌 2차	367	246	121	0	
전남	나주시 광주전남혁신 B10 중흥S클래스 리버티	698	0	698	0	
전남	장흥군 건산리 중앙갤러리	44	0	44	0	
전남	진도군 진도읍 남동리 청림 모드니애 아파트	47	0	47	0	
경북	경산시 사정동 경산역 폴리비에	110	76	34	0	
경북	영천시 야사동 영천 한신 휴플러스	1,147	48	1,076	23	
경북	영천시 조교동 352외 신영천 서희스타힐스	510	158	352	0	
경북	칠곡군 왜관읍 칠곡 왜관 한양수자인	299	0	299	0	
경북	포항시 남구 오천읍 포항 문덕 정림다채움	382	0	382	0	
경북	포항시 장성동 1496-1 경성휴타운스위트	74	0	74	0	
경남	거제시 아주동 거제 아주 KCC스위첸	494	115	341	38	
경남	김해시 진영읍 여래리 156-2외 협성휴포레	534	0	534	0	
경남	김해시 무계동 106-3외 남명 더라우	303	260	43	0	
경남	김해시 무계동 100외 남명 더라우	521	351	170	0	
경남	창원시 의창구 북면 창원 감계 푸르지오	583	67	516	0	
경남	창원시 진해구 자은동 창원자은3 B1 중흥S클래스	767	0	767	0	