

 국토교통부	<h1>보 도 자 료</h1>		 경제의 틀을 바꾸면 미래가 달라집니다.
	배포일시	2017. 3. 20(월) 총 6매(본문3, 붙임3)	
담당 부서	주택정책과	담당자	·과장 김영국, 사무관 윤정원, 주무관 이영석 ·☎ (044)201-3336
	공공주택공급과	담당자	·과장 운영중, 사무관 김수현, 주무관 양대모 ·☎ (044)201-4542
보도일시		2017년 3월 21일(화) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 3. 20(월) 11:00 이후 보도 가능	

'17년 4월 ~ '17년 6월 전국 아파트 77,283세대 입주 예정

한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2017년 4월~6월

| 전국 입주 예정 아파트 총 77,283 세대



| 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 91.2%

60㎡이하 25,109세대

60~85㎡ 45,338세대

85㎡ 초과 대형 주택 8.8%

85㎡초과 6,836세대

| 지역별 · 월별 물량 (세대)



- 국토교통부(장관 강호인)에 따르면, '17.4월부터 '17.6월까지(3개월간) 전국 입주예정아파트는 전년동기(6.4만세대) 대비 20.2% 증가한 77,283세대('17.4 ~ '17.6월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 22,852세대(서울 6,263세대 포함), 지방 54,431세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다.

< 지역별·월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구분	합계	'17.4월	'17.5월	'17.6월
전국	77,283	26,736	20,421	30,126
수도권	22,852	5,604	6,330	10,918
(서울)	6,263	2,916	1,662	1,685
지방	54,431	21,132	14,091	19,208

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기·물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주물량을 보면,

- 수도권은 '17.4월 서울마곡(1,194세대), 서울신길(1,722세대) 등 5,604세대, '17.5월 고양삼송(968세대), 한강신도시(1,510세대) 등 6,330세대, '17.6월 동탄2신도시(2,527세대), 양주옥정(3,168세대) 등 10,918세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '17.4월 세종시(6,809세대), 양산신도시(1,768세대) 등 21,132세대, '17.5월 대구테크노(1,020세대), 김해진영2(1,696세대) 등 14,091세대, '17.6월 아산풍기(1,120세대), 경북도청신도시(1,763세대) 등 19,208세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'17년 4월	공공	-
	민간	서울마곡(1,194), 서울신길(1,722), 대전유성(1,142), 대전죽동(1,132), 세종시(6,809), 양산신도시(1,768), 창원현동(1,343), 창원감계(1,665)
'17년 5월	공공	대구테크노(1,020), 김해진영2(1,696)
	민간	고양삼송(968), 한강신도시(1,510), 부산사상(839), 양산신도시(1,976), 창원가음(1,458)
'17년 6월	공공	양주옥정(3,168), 충북혁신(924), 경남혁신(630)
	민간	서울서초(907), 동탄2신도시(2,527), 아산풍기(1,120), 경북도청신도시(1,763), 김해진영2(992), 창원용지(1,036)

- 주택 규모별로는 60㎡이하 25,109세대, 60~85㎡ 45,338세대, 85㎡ 초과 6,836세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 91.2%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.
- 주체별로는 민간 69,261세대, 공공 8,022세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전 국	77,283	25,109	45,338	6,836	8,022	69,261
수도권	22,852	10,056	10,483	2,313	3,554	19,298
(서울)	6,263	2,061	2,983	1,219	330	5,933
지 방	54,431	15,053	34,855	4,523	4,468	49,963

【붙임】 '17.4월 ~ '17.6월 입주예정 아파트 단지 현황

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 윤정원 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	---

붙임

'17.4월 ~ '17.6월 입주예정 아파트 단지 현황

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60-85㎡	85㎡초과
4월	전국 합계		26,736	6,679	17,139	2,918
	수도권 소계		5,604	1,651	3,645	308
	서울	강서구 공항동 마곡도시개발 13단지 힐스테이트	1,194	393	801	0
	서울	영등포구 신길동 래미안 에스티움	1,722	739	675	308
	인천	서구 가좌동 329-2외 예뜰채 꿈마을아파트	61	30	31	0
	경기	김포시 운양동 한강신도시 한신타워 Bc-12	351	0	351	0
	경기	남양주시 호평동 남양주 평내호평역 KCC스위첸	333	120	213	0
	경기	수원시 권선구 수원호매실 호반베르디움 B9	567	0	567	0
	경기	시흥시 시흥배곧신도시 B3 이지더원	840	0	840	0
	경기	용인시 기흥구 신갈동 71-31 리베리움(도시형)	171	171	0	0
	경기	용인시 수지구 상현동 동도센트리움(도시형)	168	168	0	0
	경기	이천시 신둔면 수하리 이천 신둔 코아루	197	30	167	0
	지방 소계		21,132	5,028	13,494	2,610
	부산	동구 수정동 1023-30외 베스안하우스	50	0	50	0
	부산	금정구 청룡동 30-7 지성캐슬아파트	36	0	36	0
	부산	부산진구 개금동 개금역 대상 웰리움	102	39	62	1
	부산	사하구 괴정동 IDS 아델하임(도시형)	264	264	0	0
	부산	사하구 당리동 경보 이리스힐	279	0	279	0
	대전	유성구 문지동 호성 해링턴플레이스	1,142	499	643	0
	대전	유성구 죽동 죽동지구 대원칸타빌 A2	1,132	0	1,132	0
	충남	유성구 지족동 1052 영무예다음	615	0	615	0
	울산	북구 산하동 강동산하지구 힐스테이트 강동	696	0	696	0
	세종	2-2생활권 세종 더샵 힐스테이트 M3, M4, M5	1,694	667	368	659
	세종	2-2생활권 세종시 메이저시티 L2, L3, M6, M7	3,171	1,154	1,191	826
	세종	2-2생활권 캐슬파밀리에 L1, M1	1,944	0	1,224	720
	강원	속초시 조양동 속초 이에스아뜨리움	232	89	143	0
	충남	공주시 웅진동 공주 금성백조 예미지	423	423	0	0
	충남	서산시 대산읍 대산리 서산대산지구 한성필하우스	780	533	247	0
	전북	군산시 조촌동 군산 센트럴파크 스타뷰	480	0	480	0
	전북	정읍시 시기동 정읍 코아루 천년가	437	0	437	0
	전남	나주시 빛가람동 광주전남혁신 EG the1 B3-1	293	0	293	0
	전남	순천시 오천동 오천지구 진아리채 파크원 A4	420	0	420	0
	전남	영광군 영광읍 도동리 122 동아아스트로	61	0	61	0
	경북	경산시 하양읍 동서리 경산 하양 코아루2차	441	0	441	0
	경북	울진군 읍내리 306외 파크뷰	26	0	26	0
	경북	포항시 장성동 1496-1 경성 홈타운 스위트	74	0	74	0
	경남	거제시 장평동 거제장평 유림 노르웨이숲	346	0	344	2
	경남	거제시 상동동 거제시 상동동 파크아델하임	62	0	62	0
	경남	양산시 물금읍 가촌리 양산신도시 39 EG the1 2차	1,768	0	1,768	0
	경남	창원시 마산합포구 창원현동 중흥S클래스 3차	1,343	0	1,075	268
	경남	창원시 의창구 북면 감계도시개발 힐스테이트4차	1,665	257	1,274	134
	경남	창원시 진해구 남문동 남문지구 시티프라디움 A4	1,103	1,103	0	0
제주	서귀포시 토평동 1429-2 토평 아이진아파트	24	0	24	0	
제주	제주시 오라1동 1085-4외 드림위더스빌 29차	29	0	29	0	
5월	전국 합계		20,421	8,583	9,752	2,086
	수도권 소계		6,330	2,574	2,792	964
	서울	송파구 가락동 166-10 가락 진넥스 베르디움	49	15	34	0
	서울	성동구 성수동1가 트리마제	688	152	326	210
	서울	용산구 한강로2가 래미안 용산	195	0	0	195

5월	서울	종랑구 목동 e편한세상 화랑대	719	236	435	48	
	서울	수요자 맞춤형(연극인전용 1호) 국민임대	11	11	0	0	
	경기	고양시 덕양구 신원동 고양삼송 동일스위트 A-7	968	0	968	0	
	경기	김포시 양촌읍 한강신도시 3차 푸르지오 Aa-03	1,510	1,510	0	0	
	경기	김포시 장기동 김포감정1 한강센트럴자이 2차 A1	598	0	497	101	
	경기	남양주시 화도읍 창현리 남양주 창현 도뮤토	446	296	150	0	
	경기	수원시 영통구 광고신도시 호반베르디움 임대 A6	446	0	36	410	
	경기	용인시 기흥구 코아루 스칸디나하우스(도시형)	98	0	98	0	
	경기	용인시 기흥구 마북동 용인구성 지음재아파트	80	80	0	0	
	경기	용인시 기흥구 신갈동 삼익 마에스트로(도시형)	171	171	0	0	
	경기	화성시 봉담읍 수영리 화성봉담2차 우방아이유셀	351	103	248	0	
	지방 소계			14,091	6,009	6,960	1,122
	부산	금정구 서동 207-3 미소드rium 주상복합	77	77	0	0	
	부산	남구 문현동 국제금융센터역 범양레우스 더퍼스트	224	35	189	0	
	부산	서구 부민동1가 10-1외 서원블루오션 D동	71	12	59	0	
	부산	사상구 주례동 주례 경동 리인	839	0	839	0	
	부산	사하구 괴정동 웰메이드홈(도시형)	64	64	0	0	
	부산	서구 충무동1가 26-4외 에코팰리스	60	0	60	0	
	부산	영도구 청학동 21-15외 클래식시티	30	0	30	0	
	대구	동구 지저동 태왕 아너스 리버파크2차	78	0	78	0	
	대구	대구테크노폴리스 A7 행복주택	1,020	1,020	0	0	
	광주	북구 운암동 수하임 공공임대아파트	86	86	0	0	
	대전	서구 둔산동 1088-1 더하임	98	98	0	0	
	대전	서구 둔산동 1122 아이브(도시형)	70	70	0	0	
	대전	중구 유천동 유천동 미소랑(도시형)	140	140	0	0	
	울산	남구 달동 울산 번영로 코아루	298	0	294	4	
	울산	남구 삼산동 울산 삼산 리버뷰 웰가	207	207	0	0	
	울산	남구 삼산동 태화강 THE VIEW(도시형)	195	195	0	0	
	세종	2-2 생활권 새뜸마을 M9, M10 금성백조 예미지	672	298	174	200	
	강원	강릉시 주문진읍 라일플로리스 4차(도시형)	266	266	0	0	
	강원	원주시 원주혁신도시 C-6 모아엘가 에듀퍼스트	418	0	310	108	
	충북	제천시 장락동 장락 신안 실크밸리 스카이스티	790	258	532	0	
	충북	진천군 광혜원면 진천 광혜원 석미모닝파크 2차	251	45	206	0	
	충북	충주안림 2블록 10년임대	198	0	198	0	
	충남	천안시 서북구 두정동 1377외 프라지움9차	299	299	0	0	
	충남	천안시 서북구 백석동 천안 백석3차 IPARK	805	0	629	176	
	충남	홍성군 홍성읍 남장리 이안홍성	394	0	394	0	
	전북	장수군 장계면 장계리 도원 파크뷰아파트	40	0	40	0	
	경북	구미시 공단동 구미2차 파라디아	704	191	513	0	
	경북	김천시 아포읍 국사리 37-44외 세광에비앙	54	0	54	0	
	경남	김해시 동상동 김해 동상동 베스티움	203	181	22	0	
	경남	양산시 동면 양산신도시 남양산역 반도유보라6차	827	258	310	259	
	경남	양산시 동면 양산신도시 19블록 양우내안애 6차	581	413	168	0	
	경남	양산시 물금읍 양산신도시 양산3차 동원로알듀크	568	0	568	0	
	경남	창원시 성산구 가음동 더샵 센트럴파크 1,2,3단지	1,458	100	1,016	342	
경남	김해진영2 B6 국민임대	1,696	1,696	0	0		
제주	서귀포시 서호동 광진 블리스힐	64	0	64	0		
제주	서귀포시 토평동 서귀포 데이즈힐(도시형)	33	0	0	33		
제주	서귀포시 서홍동 367-2외 서홍 예가빌	29	0	29	0		
제주	제주시 봉개동 현&수 빌리지(도시형)	80	0	80	0		
제주	제주시 이도1동 1549외 이도 네오하임9차	28	0	28	0		
제주	제주시 조천읍 신촌리 1934외 제주아름숲	28	0	28	0		
제주	제주시 이호2동 113-2외 이호 엘리시아	48	0	48	0		

전국 합계		30,126	9,847	18,447	1,832
수도권 소계		10,918	5,831	4,046	1,041
서울	강남구 대치동 대치 SK VIEW	239	4	104	131
서울	서초구 서초동 서초 푸르지오써밋	907	192	388	327
서울	은평구 진관동 은평지웰테라스 1-15블록	220	0	220	0
서울	천왕2 도시형생활주택 A, B 행복주택	319	319	0	0
인천	계양구 용종동 인천 계양 코아루 센트럴파크	724	150	574	0
인천	남구 용현동 475-1 용마루아파트	26	0	26	0
인천	인현지구 1블록 영구임대	28	28	0	0
인천	만석지구 1블록 영구임대	28	28	0	0
경기	성남시 수정구 창곡동 위례신도시 보미리준빌 C2-1	131	0	0	131
경기	수원시 권선구 권선동 수원 IPARK CITY E1, E2	550	309	241	0
경기	용인시 기흥구 서천동 효성 해링턴플레이스	640	457	183	0
경기	용인시 수지구 상현동 레이크포레 수지	235	0	231	4
경기	평택시 신장동 평택 송탄역 클래식(도시형)	287	287	0	0
경기	평택시 지산동 781-9 이한 렉스빌플러스	299	299	0	0
경기	평택시 평택동 35-28외 동우 자인채센트럴	299	299	0	0
경기	평택시 포승읍 도곡리 스마트빌 포레(도시형)	291	291	0	0
경기	화성시 동탄면 동탄2신도시 호반베르디움 A41	1,695	0	1,247	448
경기	화성시 영천동 동탄2신도시 2차 푸르지오 A1	832	0	832	0
경기	양주옥정 A8 국민임대, 영구임대	1,550	1,550	0	0
경기	양주옥정 A16 국민임대, 영구임대	1,618	1,618	0	0
지방 소계		19,208	4,016	14,401	791
부산	부산진구 부암동 부산 서면 동일파크스위트 3차	727	26	656	45
부산	해운대구 중동 부산 달맞이 유림 노르웨이숲	152	0	103	49
대구	남구 대명동 대구 교대역 동서프라임 36.5	268	0	268	0
대구	북구 태전동 태전지구 협성휴포레 1블록	756	0	756	0
대구	수성구 범어동 브라운스톤 범어	180	0	180	0
대구	북구 금호동 대구금호 C-2 e편한세상 대구금호	602	0	602	0
광주	광산구 소촌동 광주 소촌동 모아엘가 에듀퍼스트	233	233	0	0
울산	중구 북산동 북산 아이파크	419	149	270	0
충북	음성군 금왕읍 금석리 음성금석 시티프라디움 A3	428	0	428	0
충북	음성군 맹동면 충북혁신 영무에다움3차 C1	694	0	694	0
충북	진천군 덕산면 용몽리 우방아이유셀	498	0	406	92
충북	충북혁신도시 A4 10년임대	924	924	0	0
충남	공주시 신관동 공주 신관동 효성 해링턴플레이스	475	289	186	0
충남	아산시 모종동 모종풍기 캐슬어울림 2단지	794	288	460	46
충남	아산시 풍기동 203-1 이지더원	1,120	0	1,120	0
전북	고창군 고창읍 석정리 고창 석정 파크빌	48	0	48	0
전북	군산시 미장동 미장지구 미장2차 아이파크 A1	540	0	374	166
전북	정읍시 연지동 정읍 연지동 영무에다움	821	474	309	38
전남	여수시 덕충동 여수엑스포타운 동성노블힐스	99	0	99	0
전남	여수시 소라면 죽림리 양우내안애	813	220	593	0
경북	구미시 비산동 구미 강변 코오롱 하늘채	822	0	822	0
경북	구미시 형곡동 구미형곡 금호어울림 포레	486	124	330	32
경북	상주시 낙양동 상주 낙양 지엘리베라움	277	0	277	0
경북	안동시 법흥동 안동 강변 펠리시아	375	0	357	18
경북	예천군 호명면 경북도청신도시 우방아이유셀 B6	1,086	0	1,086	0
경북	예천군 호명면 경북도청신도시 우방아이유셀 B8-2	677	0	677	0
경남	거제시 덕포동 거제 옥포 도유투 1, 2블록	518	141	374	3
경남	김해시 봉황동 부봉지구 e편한세상 봉황역 A1	936	259	669	8
경남	김해시 삼문동 산139-13외 일동미라주 더파크	782	159	623	0
경남	김해시 진영읍 진영리 진영2지구 이진캐스빌 B-2	992	0	992	0
경남	창원시 의창구 용호동 창원용지 아이파크	1,036	100	642	294
경남	경남혁신 A9 공공분양	630	630	0	0

6월